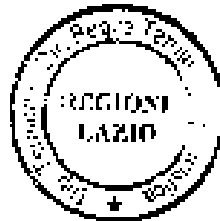


REGIONE LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

COMUNE DI TIVOLI



ALLEGATO ALLA NOTA

N. 36286 DEL 15 NOV. 2010

ARRIVO

24 NOV. 2010

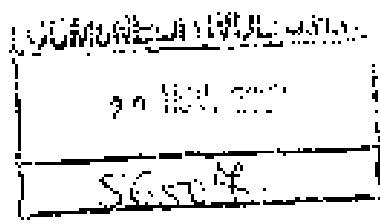
PROT. N. 62065

COMUNE DI TIVOLI

COMUNE DI TIVOLI

APPROVATO CON DELIBERA CONSILIARE

N. 36 DEL 10 LUG. 2008



Segretario Generale

Dr. Federico GUIDOTTI

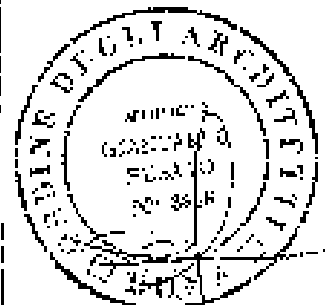
PREGETTO

PIANO PLANOVOLUMETRICO DA CONVENZIONARE IN SOTTOZONA D1 IN LOCALITA' TIVOLI TERME

A PROPRIETA'

POGGI IGINO
POGGI MARIA GRAZIA
POGGI FRANCESCO
POGGI ENRICO

IL TITOLARE



DESCRIZIONE

PROGETTO DEFINITIVO

DESCRIZIONE

NORME TECNICHE
DI ATTUAZIONE

DESCRIZIONE

REVISIONE

ESTERMINIO

ESTERMINIO

DATA

TRATTALE ALTRA I

DATA

SEMPREVALENTI

Settembre 2007

DATA

ESTERMINIO

GIANCARLO BUSATO ARCHITETTO

Il progetto edilizio finalizzato all'ottenimento del Permesso di Costruire deve essere redatto in conformità a quanto previsto dalle NN.TT.AA. del vigente Piano Regolatore Generale.

Ad integrazione di questo si riportano di seguito prescrizioni specifiche per il presente Piano di Lottizzazione.

1: ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI.

L'altezza massima degli edifici non potrà superare i 35 ml.

2: TIPOLOGIE EDILIZIE

Le tipologie edilizie indicate nel Piano di Lottizzazione sono da ritenersi indicative.

3: SUPERFICCI E VOLUMI REALIZZABILI IN RELAZIONE ALLE DIVERSE DESTINAZIONI D'USO

Il progetto edilizio dovrà prevedere quantità, in riferimento alle diverse destinazioni d'uso, non superiori a quelle di seguito ricordate:

- mq. 1.000,00 con altezza massima ml. 5,00 con destinazione commerciale;
- mq. 1.500,00 con altezza massima ml. 4,20 con destinazione commerciale;
- mq. 1.000,00 con altezza interpiano massima ml. 3,20 con destinazione direzionale;
- mq. 5.580,00 con altezza interpiano massima ml. 3,20 con destinazione residenziale.

4) LIMITAZIONI ALLA SUPERFICIE DI VENDITA DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI

La superficie di vendita complessiva, così come definita dalla legge Regionale 33/99 art. 23 comma c), dovrà essere inferiore a mq. 2.500 configurando quindi una media struttura di vendita.