



# COMUNE DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale )

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N°123**

**OGGETTO: COSTITUZIONE UFFICIO DENOMINATO “SPORTELLLO UNICO PER L’EDILIZIA (SUE)” AI SENSI DELL’ART. 5 DPR 380/01 E SS.MM.II. E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL SUE**

L’anno **duemiladiciassette**, il giorno 14 del mese di **giugno**, alle ore **10:00** in Tivoli, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

PROIETTI GIUSEPPE	Sindaco-Presidente
VOTA IRENE	Vice Sindaco
CAPPELLI MARIA LUISA	Assessore
RONDONI NELLO	Assessore
SCIARRETTA PIER FRANCESCO	Assessore
URBANO RIARIO SFORZA BARBERINI COLONNA di SCIARRA	Assessore

Risulta assente :	
Assessore	MARTINES RUGGERO
Assessore	IOANNILLI MARIA

Partecipa il Segretario Generale: LUCIA LETO

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

Ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 380/2001 le amministrazioni comunali, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, anche mediante esercizio in forma associata delle strutture ai sensi del Capo V, Titolo II, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ovvero accorpamento, disarticolazione, soppressione di uffici o organi già esistenti, a costituire un ufficio denominato Sportello unico per l'edilizia, che cura tutti i rapporti fra il privato, l'amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di segnalazione certificata di inizio attività.

### Considerato che:

- Lo sportello unico per l'edilizia (SUE) costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte. Acquisisce altresì presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico, dell'assetto idrogeologico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità.
- Tale ufficio riveste particolare importanza in quanto provvede:
  - o alla ricezione delle pratiche edilizie e ad ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, ivi compreso il certificato di agibilità;
  - o a fornire informazioni sulla materia edilizia;
  - o all'adozione, nelle medesime materie, dei provvedimenti in tema di accesso ai documenti amministrativi in favore di chiunque vi abbia interesse;
  - o al rilascio dei permessi di costruire, nonché delle certificazioni attestanti le prescrizioni normative e le determinazioni provvedimentali a carattere urbanistico, paesaggistico-ambientale, edilizio, idrogeologico e di qualsiasi altro tipo comunque rilevanti ai fini degli interventi di trasformazione edilizia del territorio;
  - o alla cura dei rapporti tra l'amministrazione comunale, il privato e le altre amministrazioni chiamate a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto dell'istanza o denuncia;

**Considerato** che, con l'istituzione dello Sportello unico per l'edilizia il Comune di Tivoli persegue il fine determinato dalla legge, in particolare dall'art. 5 del DPR n. 380/2001, e che tale adempimento migliorerà l'attività amministrativa in termini di economicità, efficienza, imparzialità, pubblicità e trasparenza come previsto dall'art. 1 della Legge n. 241 del 1990 e ss.mm.ii.;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale):

- o chiunque ha il diritto di usare le soluzioni e gli strumenti di cui al Codice dell'Amministrazione Digitale nei rapporti con la pubblica Amministrazione anche ai fini della partecipazione al procedimento amministrativo
- o la gestione dei procedimenti amministrativi è attuata in modo da consentire, mediante strumenti informatici, la possibilità per il cittadino di verificare anche con mezzi telematici i termini previsti ed effettivi per lo specifico procedimento e il relativo stato di avanzamento, nonché di individuare l'ufficio e il funzionario responsabile del procedimento.

### Visto

- il **"Regolamento per il funzionamento dello sportello unico per l'edilizia SUE"** allegato alla presente deliberazione il quale disciplina l'organizzazione interna del SUE definendo altresì i compiti, le responsabilità e le modalità procedurali previste;
- l'art. 2 del citato Regolamento il quale individua come Responsabile del SUE, il Dirigente della Struttura presso la quale è istituito

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 380/01 alla costituzione dell'ufficio denominato Sportello unico per l'edilizia (SUE) presso il Settore VI Urbanistico, Edilizia e Ambiente e approvare il **"Regolamento per il funzionamento dello sportello unico per l'edilizia SUE"** allegato alla presente deliberazione;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dalla P.O. Ing. Mario Restante ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e *ss.mm.ii.*;

**Preso atto** che per la presente deliberazione non è necessario acquisire il parere in ordine alla regolarità contabile poiché il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e *ss.mm.ii* (così come modificato dal D.L. 174/2012 conv. Legge 213/2012).

**Atteso che** il vigente quadro normativo, con particolare riferimento al D.Lgs. n°267/2000 e al D.Lgs n° 165/2001, attribuisce alla Giunta Comunale la competenza in merito;

#### **Visti**

- il D.Lgs. 267/2000 e *ss.mm.ii.*;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

## **DELIBERA**

1. **Di costituire** ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 380/2001 l'ufficio denominato Sportello unico per l'edilizia SUE, che cura tutti i rapporti fra il privato, l'amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di segnalazione certificata di inizio attività presso il Settore VI Urbanistico, Edilizia e Ambiente;
2. **Di approvare** il "**Regolamento per il funzionamento dello sportello unico per l'edilizia SUE**" allegato alla presente deliberazione il quale disciplina l'organizzazione interna del SUE definendo altresì i compiti, le responsabilità e le modalità procedurali previste;
3. **Di provvedere** con apposito atto alla individuazione del Responsabile del SUE in caso di vacanza del Dirigente della Struttura presso la quale è istituito;
4. **Di dichiarare**, infine, immediatamente eseguibile la presente Deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e *ss.mm.ii.*

**IL SINDACO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GIUSEPPE PROIETTI**

**LUCIA LETO**

---

**PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione N. 123, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

**Tivoli, lì 15.06.2017**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal ..... al .....

E' divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, lì

**IL SEGRETARIO GENERALE**